



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom dužnika MANDALINA d.o.o., Benkovac, Podlug, Benkovac, OIB: 06985269640, zastupanom po stečajnom upravitelju Ivici Matasu, nakon održane elektroničke javne dražbe identifikator nadmetanja 16394, identifikator predmeta prodaje 7009 kod Financijske agencije, 24. listopada 2019.,

r i j e š i o   j e

- I.    Nekretnina stečajnog dužnika MANDALINA d.o.o., Benkovac, i to:
  - kat. čest. zem. 761/1 k.o. Mandalina, zk. ul. 501, površine 2906 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak u križine dosuđuje se kupcu ZVUČNI ZID d.o.o., 10000 Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB: 94423800056, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.
- II.    Utvrđuje se da je ZVUČNI ZID d.o.o., 10000 Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB: 94423800056, uplatio kupovninu obzirom da je iznos uplaćene jamčevine od 188.890,00 kuna veći od iznosa zadnje najviše valjane ponude koja je 30.001,00 kuna.
- III.    Po pravomoćnosti ovog rješenja nekretnina će se predati kupcu te će se brisati založna prava sa iste.
- IV.    Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpравak ovog rješenja.
- V.    Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, da upiše zabilježbu toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi za navedenu nekretninu.

Образложение

Financijska agencija je dostavila ovome sudu 16. listopada 2019. izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 16394 i identifikator predmeta prodaje 7009) od 10. listopada 2019., Klasa: O/110-10/19-01/544, Ur. br.: 07-01-19-35, kojim je obavijestila sud da je za nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja nadmetanje završeno 9. srpnja 2019. i da je najvišu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju iste dao ZVUČNI ZID d.o.o., 10000 Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB: 94423800056, u iznosu od 30.001,00 čija je ponuda valjana.

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14 i 1/19) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

Obzirom da je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 103. Ovršnog zakona trebalo je temeljem odredbe čl. 103. st. 4. donijeti rješenje o dosudi i odrediti da će se nekretnina predati kupcu nakon pravomoćnosti ovog rješenja obzirom da je obveza uplate kupovnine izostala zbog činjenice da je iznos uplaćene jamčevine veći od najvećeg iznosa valjane kupovnine. Točka V. rješenja kojom je uređena dostava temelji se na odredbi čl. 103. st.5. Ovršnog zakona.

Stoga je odlučeno kao u izreci.

Zadar, 24. listopada 2019.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti, stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik ili založni vjerovnik, u roku od 8 dana od proteka roka od tri dana nakon isticanja ovog rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči ovoga suda. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

1. putem e – oglasne ploče
2. po pravomoćnosti Općinskom sudu u Šibeniku, Zk odjel Šibenik
3. e-Oglasna ploča suda
4. Financijska agencija Split, Mažuranićevo šetalište 24B, nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788f-39b1e**

Kontrolni broj: **031bf-3fe92-ba7ef**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.